

PROGRAMMA AMMINISTRATIVO

(Artt. 71 e 73, comma 2° del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267)

AI CITTADINI DEL COMUNE DI CURINGA

Candidato a Sindaco dott. Vincenzo Serrao

La lista dei candidati al Consiglio Comunale e la collegata candidatura alla carica di Sindaco, contraddistinta dal simbolo << Cerchio rosso contenente, su sfondo bianco, un cuore stilizzato formato da cinque colori che sono, dall'alto verso il basso, verde, giallo, rosso, fucsia e azzurro. Nella parte superiore del cuore c'è la scritta "Il Cuore per Curinga". La parola cuore è scritta in rosso ed il resto in blu. Nella parte sottostante il cuore, c'è la scritta "Serrao Sindaco" tutta in blu.>>



N.	Candidati alla carica di Consigliere	
1	BILOTTA GIUSEPPE	GEOMETRA
2	CALO' GIUSEPPE detto Pino	GEOMETRA
3	DE NISI IMMACOLATA VINCENZA detta Enza	COMMERCIALISTA
4	DI BELLA MASSIMO	AVVOCATO
5	GIAMPA' ARCANGELO FRANCO detto ARCI	AGRONOMO
6	LAROCCA SILVANA	STUDENTESSA UNIVERSITARIA
7	MICHIEZZI FRANCESCANTONIO detto FRANCO	IMPIEGATO
8	PERUGINO CARLO	IMPIEGATO
9	PILEGGI NATALINO	AVVOCATO
10	SORRENTI MARIA	INSEGNANTE

Qui di seguito espongono il proprio programma amministrativo per il quinquennio di carica degli organi del Comune

PREMESSA

La popolazione di Curinga a breve distanza dall'ultima tornata elettorale è chiamata nuovamente a votare.

L'amministrazione uscente è rimasta in carica, con moltissime difficoltà, per circa 36 mesi provocando una situazione amministrativa disastrosa.

La lista "**Il cuore per Curinga**" ha come obiettivo la costruzione di una Curinga **nuova**, una Curinga che guardi al futuro, che dia speranze ai cittadini, che sia esempio e modello per gli altri, per correttezza amministrativa, per capacità operativa, per modernità ed efficienza dei servizi forniti; una comunità nella quale il cittadino sia e si senta titolare di diritti e doveri, e non destinatario di favoritismi, vittima di deleteri meccanismi clientelari che trasformano in favore ciò che è diritto e servizio. **Una Curinga accogliente e sicura**, in grado di garantire l'ordine pubblico, la sicurezza dei cittadini, delle loro abitazioni e degli esercizi commerciali, ma soprattutto una Curinga **amica** di tutti i cittadini.

OBIETTIVI PROGRAMMATICI GENERALI

L'individuazione di tali obiettivi non è stata casuale, si è partiti dalla situazione esistente, oggetto di ampio confronto da parte di tutti i componenti della lista, per passare poi all'esame delle possibili soluzioni e delle azioni da intraprendere, delineando le seguenti aree tematiche.

SITUAZIONE FINANZIARIA ATTUALE DEL COMUNE

Il Comune di Curinga versa attualmente in una delicata situazione finanziaria dovuta ad un deficit di bilancio di notevole entità. Tale situazione è stata aggravata dallo sfioramento del patto di stabilità da parte della precedente amministrazione e fa sì che i margini di investimento e di intervento per i prossimi anni siano molto ridotti.

Per far fronte a tutto ciò occorre attuare una politica finanziaria rigorosa. In tale contesto le azioni che la nostra Amministrazione intende intraprendere sono le seguenti:

- razionalizzazione delle spese e taglio degli sprechi;

- ottimizzazione della riscossione dei tributi, valutando anche la possibilità di una esazione diretta da parte dell'Ente, combinata con il recupero dell'evasione; la ricetta giusta sarà quella di "pagare poco ma pagare tutti".
- uso razionale dei beni comunali, oggi poco produttivi, prevedendo un piano di alienazioni, con particolare attenzione alla problematica dei terreni gravati da uso civico su cui insistono abitazioni;
- gestione associata di alcuni servizi comunali, che consentirà di dare una migliore risposta a costi minori; le risorse risparmiate verranno investite in altre iniziative di sviluppo territoriale;
- attuazione del bilancio partecipato, come forma di condivisione delle scelte amministrative e di realizzazione delle opere pubbliche. Saranno direttamente i cittadini ad indicare le esigenze e le priorità della Comunità, orientando ed ottimizzando in tal modo l'azione amministrativa;

Queste ed altre ancora saranno le iniziative che la nostra Amministrazione riterrà prioritarie, al fine di evitare che il peso dei debiti comunali ricada sulle spalle delle famiglie, già messe a dura prova dalla crisi economica nazionale.

SERVIZI

Stante la situazione di grave degrado in cui versano le strutture e le infrastrutture comunali ((strade, acquedotti, fognature, verde pubblico, impianto di pubblica illuminazione, impianti sportivi, centri polivalenti, ecc.)), compito prioritario dell' Amministrazione Comunale sarà quello di predisporre ed attuare un piano straordinario di recupero e manutenzione quotidiana delle stesse.

GOVERNO DEL TERRITORIO

La Regione Calabria, con legge urbanistica regionale n° 19/2002 e sue successive modificazioni ed integrazioni, al fine di accrescere le integrazioni tra gli enti locali confinanti e di ridotte dimensioni demografiche con problematiche territoriali affini, nonché il coordinamento delle iniziative di pianificazione e conurbazione in atto e la distribuzione organica dei servizi a scala urbana, con conseguente impegno integrato delle risorse finanziarie, ha promosso la redazione di nuovi strumenti urbanistici in forma associata.

Il consiglio comunale di Curinga, ha colto questa opportunità promuovendo un'associazione con il Comune di San Pietro a Maida, sancito con deliberazione di consiglio comunale n° 2 del 29/01/2007.

La validità dell'associazione con il comune di San Pietro a Maida trova una sua valida giustificazione nei rapporti umani e culturali che le due comunità hanno praticato nel corso della storia.

Notevoli sono anche gli scambi commerciali. Gli ottimi rapporti istituzionali fanno ben sperare rispetto alla possibilità di individuare servizi per una gestione comune.

Il PSA è il nuovo strumento urbanistico che consente di programmare e gestire tutto il territorio del Comune. Lo stesso sancisce sia norme che contengono direttive di massima aventi carattere esclusivamente programmatico e che necessariamente devono avere attuazione mediante ulteriori specifiche disposizioni, sia norme che impongono vincoli per determinate zone e che sono immediatamente efficaci e trovano attuazione al momento dell'adozione del piano. L'urbanistica e soprattutto il PSA, se bene gestiti e finalizzati all'interesse generale, possono favorire lo sviluppo economico in quanto concorrono ad organizzare le condizioni ambientali più adatte.

Pertanto, appare evidente, quali possano essere le alternative da perseguire nella messa a punto di una ipotesi di assetto del territorio, rispetto a quella espressa dal vigente P.R.G. e, per altri versi, delle linee di tendenza dell'attività edilizia.

Le nuove aree di sviluppo urbanistico, non interessate da Piani Attuativi convenzionati od operanti, dovranno verificare la concreta possibilità di attuare queste parti di Piano Strutturale Comunale (associato) attraverso i principi della Perequazione Urbanistica, ovvero attraverso una equa distribuzione degli oneri e dei benefici derivanti dalla pianificazione, senza "premiati" (aree edificabili) e senza "puniti" (aree da destinare a standard urbanistici) con paritario riconoscimento dello jus aedificandi.

L'attuazione della perequazione urbanistica si dovrà realizzare attraverso un accordo di tipo convenzionale che preveda la compensazione tra suolo ceduto o acquisito e diritti edificatori acquisiti o ceduti.

Il Piano Operativo Temporale (P.O.T.) ed i Piani urbanistici Attuativi (P.A.U.), nel disciplinare gli interventi di trasformazione da attuare in forma unitaria, assicurano la ripartizione dei diritti edificatori e dei relativi oneri tra tutti i proprietari degli immobili interessati, indipendentemente dalle destinazioni specifiche assegnate alle singole aree.

Il Regolamento edilizio ed urbanistico (R.E.U.) stabilisce i criteri ed i metodi per la determinazione del diritto edificatorio spettante a ciascun proprietario, in ragione del diverso stato di fatto e di diritto in cui si trovano gli immobili al momento della formazione del P.S.C.

Il PSA dovrà prevedere :

- l'individuazione di una zona baricentrica tra i centri abitati di Acconia e di Curinga destinate ad insediamenti produttivi e che tenga conto di quanto già predisposto dal comune di Filadelfia in c/da Mulinello e di aree che comprendono attrezzature di interesse comune;
- la realizzazione di un'asse attrezzato tra Curinga centro ed Acconia, che riduca drasticamente i tempi di percorrenza e, attraverso idonee attrezzature di carattere generale, favorisca l'integrazione ed i momenti di scambio tra le due comunità.
- la individuazione di aree idonee ad insediamenti alberghieri e residenze turistiche, anche in prossimità all'abitato di Acconia ;
- la realizzazione di un'asse attrezzato tra Acconia ed il mare concepito come una fascia di territorio che abbia al centro un'asse viario alberato con pista ciclabile ed ai lati servizi per il turismo ed il commercio;
- l'individuazione di aree a particolare vocazione turistica e/o agrituristica, ricadente nelle contrade montane e collinari;
- la individuazione di adeguate aree per l'insediamento delle attività commerciali.

CENTRO STORICO

Il Centro storico è la testimonianza delle nostre identità e costituisce le nostre radici. Il suo recupero attivo, da intendersi da un lato come recupero strutturale e insediativo e dall'altro come cuore pulsante di attività, è nella nostra volontà, pur consci di quanto sia difficile e complesso il raggiungimento di un tale obiettivo, aggravato dalle problematiche relative al consolidamento territoriale.

Pensiamo comunque di attivarci energicamente su due fronti:

- 1) nel reperimento di fondi necessari al consolidamento e recupero strutturale;
- 2) nel cogliere tutte le occasioni economiche volte a favorire da un lato il nascere di attività artigianali specifiche con la realizzazione di un piano commerciale che le favorisca e dall'altro a coinvolgere i giovani a cogliere tali opportunità.

PIANO ATTUATIVO DI SVILUPPO SULLA FASCIA A MARE

Lo sviluppo turistico della fascia a mare è per noi uno dei punti programmatici più qualificanti dell'attività amministrativa. La valorizzazione ai fini turistici di questa area rappresenta una grande occasione di sviluppo per tutto il territorio comunale.

Essa può costituire il volano o uno dei volani per l'intera economia del nostro paese, ma a condizione che il turismo non venga visto come un problema a se stante, ma venga inquadrato in una visione unitaria dello sviluppo del territorio. È necessario che coinvolga tutti i settori economici, dall'agricoltura all'artigianato, dal commercio ai beni culturali, mettendone in risalto tutte le qualità e specificità.

PIANO COMUNALE DI SPIAGGIA - PCS

Nell'ambito del piano attuativo dello sviluppo a mare particolare importanza riveste la redazione del PCS. A tale proposito la Regione Calabria, a seguito dell'approvazione della Legge n° 17 del 21-12-2005, ha disciplinato l'organizzazione degli arenili regionali attraverso le indicazioni fornite dal PIR (Piano di Indirizzo Regionale), adottato dalla Regione Calabria ai sensi dell'art. 6 della legge Regionale del 21 Dicembre 2005 n° 17.

Il Comune di Curinga ha delle grosse potenzialità che sono sicuramente riconducibili all'integrità ambientale, alla favorevole posizione geografica, al collegamento con le più importanti vie di comunicazione (S.S. n° 18, Stazione Ferroviaria di Lamezia Terme, Aeroporto) e al possesso di innumerevoli potenzialità storico artistiche, che tuttavia, ad oggi, non sono state opportunamente valorizzate. In altri termini, gode di un'ottima rendita di posizione ed è compito di una attenta politica di sviluppo socio-economico saperla valorizzare per trarne dei benefici per la comunità.

In questo contesto il Piano Comunale di Spiaggia dovrà riguardare l'intero litorale comunale, in particolar modo il tratto di spiaggia compreso tra il torrente Randace ed il collettore Imbutillo, areale di grandissima valenza ambientale, classificata come SIC (Sito di Interesse Comunitario) "Dune dell'Angitola". A ridosso di questo tratto di spiaggia è ubicata la "Palude dell'Imbutillo" classificata anch'essa come area SIC.

Inoltre, il piano dovrà recepire le istanze avanzate dalla Comunità Curinghese e dagli operatori turistici, in modo da coniugare tradizione e innovazione di vivere il mare.

Tutti gli interventi che saranno programmati dal P.C.S. (viabilità, aree di sosta, impianti di illuminazione, rete fognaria, rete idrica ecc.) dovranno essere realizzati nel rispetto dell'ambiente e usando materiali eco-compatibili.

SERVIZI SOCIALI

1. Sviluppo sociale, promozione del volontariato e delle pari opportunità

Riteniamo sia fondamentale che l'individuo e la famiglia, ambito naturale in cui si trasmettono i valori morali e civili ed elemento fondamentale di coesione sociale e di solidarietà, siano il centro dello sviluppo sociale e culturale della nostra comunità.

Metteremo in campo tutte le nostre forze per migliorare la qualità e la quantità dei servizi che il Comune deve prestare ad ogni singolo cittadino e in particolare agli anziani, ai bambini, ai disabili e a tutti coloro che versano in stato di bisogno.

A tal fine verrà rafforzata l'assistenza domiciliare con l'attivazione del servizio mensa, della lavanderia e della spesa a domicilio.

Verranno promosse azioni di sostegno, in sintonia con i gruppi di volontariato presenti sul territorio, al fine di mantenere e promuovere i contatti sociali degli anziani: occupazione del tempo libero (gite e cure termali), attività ricreative da svolgersi in centri di aggregazione sociale.

Una grande opportunità verrà offerta a tutte quelle famiglie di immigrati che decideranno di risiedere nel nostro territorio offrendo loro agevolazioni fiscali, attuando una sana politica dell'accoglienza

2. Giovani

Particolare attenzione e disponibilità verrà loro rivolta.

Assieme saranno individuate le problematiche e le strategie più opportune per soddisfare le esigenze giovanili. Lo sportello "Informa Giovani", potrà costituire un utile punto di riferimento per occasioni di lavoro.

Il servizio Civile consentirà a questa fascia della popolazione di vivere un'esperienza di volontariato occupandosi di varie tematiche riguardanti la comunità.

Gli edifici di proprietà comunale "i polivalenti", adeguatamente ristrutturati verranno resi disponibili per le iniziative da loro promosse.

3. Casa di riposo

Molto trascurata in quest'ultimo periodo, la casa di riposo, che rappresentava fino a qualche anno fa il fiore all'occhiello della nostra comunità, verrà ripresa e riportata a regime anche in considerazione dell'opportunità lavorativa che deriva dalla sua totale funzionalità.

Importanti saranno le iniziative relative all'edificio storico ad essa attiguo, che diventerà un punto di riferimento per le comunità limitrofe ed oltre.

4. Disabilità

Obiettivi primari della lista "Il cuore per Curinga" saranno:

- garantire il diritto all'autonomia ed alla indipendenza della persona con disabilità fisica, sensoriale, psico-fisica e mentale;
- sostenere le famiglie nell'attività di assistenza anche attraverso forme di alleviamento temporaneo del carico e dell'impegno: centro diversamente abili;
- intensificazione dell'assistenza domiciliare.

Verrà aperto "il Centro Servizi per la Famiglia" che avrà come finalità principale quella di offrire servizi informativi e di orientamento per tutte le famiglie ed interventi di supporto alla genitorialità.

Il centro offrirà un concreto aiuto ai problemi della vita familiare, sosterrà le giovani coppie, le famiglie immigrate e tutti quei nuclei che si trovano ad affrontare difficoltà.

5. Infanzia

I bambini sono cittadini di oggi e di domani e bisogna garantire loro una città pulita e sicura.

Sarà necessario riorganizzare e riattrezzare le aree di gioco e renderle più sicure e sorvegliate; sarà promossa la partecipazione dei bambini a progetti di carattere ambientale, di conoscenza e riscoperta della natura.

Saranno potenziate le strutture ludiche e ricreative, garantendo un supporto per le famiglie in orario extra-scolastico.

AGRICOLTURA

Consapevoli dell'importanza dell'attività agricola in ambito comunale, ci si vuole impegnare ad attuare una serie di politiche idonee a salvaguardare il settore ed a renderlo più efficiente.

Tale obiettivo è raggiungibile attraverso le seguenti azioni:

- istituzione della De.CO. per la coltivazione dei fagioli e dei ceci;

- promozione e valorizzazione dell'agricoltura e dei prodotti locali;
- favorire sinergie tra aziende agricole e scuole presenti, per sostenere iniziative informative e ludiche capaci di sensibilizzare le nuove generazioni verso il mondo rurale;
- riservare agli operatori del settore agricolo uno spazio sul portale internet del comune per promuovere le loro aziende e i prodotti locali.

AMBIENTE

Educazione ambientale: fatta in collaborazione con le scuole e le associazioni locali al fine Occorrerà sensibilizzare e coinvolgere tutta la comunità nella tutela e nella salvaguardia dell'ambiente.

Per il raggiungimento di questo obiettivo sarà opportuno trattare adeguatamente e con senso di responsabilità i seguenti temi:

- di far crescere il senso civico all'interno della comunità.
- *Risparmio energetico e fonti rinnovabili:* il nostro comune dovrà obbligatoriamente intervenire con l'abbattimento dei costi energetici, intraprendendo immediatamente un processo di promozione nell'uso delle risorse rinnovabili.
- *Raccolta differenziata:* sarà indispensabile il recupero e lo smaltimento dei rifiuti su tutto il territorio comunale attraverso un ciclo integrato capace di ridurre l'inquinamento e di ottemperare a quanto previsto dalle normative vigenti.

COMMERCIO ED ARTIGIANATO

Il commercio e l'artigianato dovranno rappresentare una grande ricchezza nel panorama dell'economia cittadina, ponendo l'attenzione verso la valorizzazione del comparto produttivo locale e favorendo il concetto di filiera corta.

Verranno valutate con attenzione tutte le proposte presentate dai diversi operatori di mercato, in modo da apportare le dovute modifiche agli attuali regolamenti commerciali comunali, troppo rigidi e inappropriati alle reali necessità ed alla situazione esistente, con particolare riguardo al centro storico.

Importanti saranno le iniziative volte a ridare prestigio e vitalità ai mercati rionali e alle manifestazioni fieristiche.

TERRENI COMUNALI

Il nostro Comune dispone di un notevole patrimonio immobiliare, all'interno del quale assumono particolare rilievo i terreni comunali.

La gran parte di tali terreni è detenuta in affitto (con il pagamento del canone di terragera) da privati cittadini i quali, in numerosi casi, hanno provveduto a realizzarvi anche delle edificazioni.

In tale contesto, specifica importanza assume l'annosa problematica relativa ai terreni caratterizzati dal vincolo di uso civico sui quali sono state realizzate, dai detentori/possessori, fabbricati adibiti ad abitazione.

Obiettivo primario dell'Amministrazione sarà quello di dare una soluzione chiara e definitiva a tale problema.

In tal senso si procederà, senza indugio e nel rigoroso rispetto della normativa vigente in materia, alla definizione delle numerose istanze di legittimazione/affrancazione pendenti presso l'ente comunale.

Ciò significa che, ove ne ricorrano i presupposti di legge, le istanze di legittimazione/affrancazione relative alle aree edificate (quelle già pendenti e quelle che, eventualmente, verranno presentate) saranno definite mediante l'applicazione delle procedure semplificate previste dalla legge regionale n. 18/2007.

Per quanto riguarda i terreni detenuti in affitto dietro il pagamento del canone annuale di terragera, l'intendimento sarà quello di procedere alla riduzione del canone annuale che, nel corso dell'ultima consiliatura, è stato triplicato.

CULTURA E TURISMO

La cultura deve essere intesa quale elemento cardine per la crescita della nostra comunità.

Siamo convinti che nessuna crescita culturale potrà essere realizzata senza il coinvolgimento di tutte le Istituzioni e di tutte le associazioni presenti sul territorio, proprio perché il confronto tra opinioni ed idee diverse permette di raggiungere risultati migliori.

Verrà creata una “Consulta delle Associazioni”, in cui entreranno a far parte tutte quelle realtà associazionistiche che fino ad oggi hanno dato alla Comunità un grande contributo per la crescita culturale e sociale.

Verranno intraprese azioni mirate a connettere in maniera organica le diverse risorse del territorio ed esaltare le peculiarità del nostro patrimonio storico, archeologico e naturalistico in un ottica turistica, promuovendone e diffondendone la conoscenza oltre i confini comunali.

Verrà incentivata la realizzazione dell’Albergo Diffuso, un modello di ospitalità turistica che consentirà di evitare uno spopolamento del nostro centro storico e, nello stesso tempo, di recuperare diversi edifici fatiscenti.

Si cercherà, inoltre, di creare, unitamente agli operatori privati del settore, situazioni che abbiano una forte attrazione, coniugando insieme: mare, ambiente, cultura, archeologia ed enogastronomia.

Solo creando una sinergia tra l’Ente Comune ed i privati si potrà mettere a punto un valido progetto di attrazione turistica, che tenga conto di tutte le risorse esistenti sul territorio, al fine di ampliare l’offerta e di prolungare la stagione oltre il periodo estivo.

SCUOLA

La scuola costituisce un momento fondamentale ed essenziale della crescita culturale e sociale della collettività. Investire nella scuola significa investire sui giovani, sulla loro formazione e sul loro avvenire.

Sosterremo tutti quei progetti che avranno come obiettivo il coinvolgimento degli alunni in attività civiche come l’educazione stradale, la tutela dell’ambiente, del patrimonio urbano, artistico, ecc. ed inoltre garantiremo strutture idonee alle esigenze di alunni ed insegnanti.

BIBLIOTECA COMUNALE

La biblioteca comunale verrà potenziata, valorizzata e arricchita nel suo patrimonio librario. Essa dovrà diventare, soprattutto per gli studenti, ma non solo per loro, il luogo privilegiato in cui studiare, incontrarsi e discutere.

SPORT

Obiettivo principale della nostra Amministrazione sarà quello di riqualificare gli impianti sportivi e le palestre comunali già esistenti, migliorandone la struttura, i servizi, la gestione e la fruizione.

Dovrà poi essere dato supporto, nei limiti delle competenze dell'Ente Comune, a tutte quelle Associazioni sportive che promuovendo la pratica di tale attività di alto valore sociale, svolgono un ruolo educativo e di contrasto a possibili forme di devianza giovanile.

Curinga, 26/04/2013

Firma

Dott. Vincenzo Serrao